

**Dodatok č. 1 ku Zmluve o nájme nebytového priestoru  
č. 048/2017/RU27**

uzatvorená podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení  
neskorších predpisov

**medzi zmluvnými stranami:**

**1. Prenajíateľ:**

**Obchodné meno:** MBB a.s.  
**Sídlo:** ČSA 26, 974 01 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** Ing. Dušan Argaláš – predseda predstavenstva  
JUDr. Juraj Džmura – člen predstavenstva  
**IČO:** 36 039 225  
**DIČ:** 2020093504  
**IČ DPH:** SK20200093504  
**Bankové spojenie:** Slovenská sporiteľňa, a.s., Bratislava  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK36 0900 0000 0051 1798 1837  
**Registrácia:** Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri vedenom  
Okresným súdom Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka č. 601/S  
(ďalej len ako „prenajíateľ“)

**a**

**2. Nájomca:**

**Obchodné meno:** DENTISTOMA s.r.o.  
**Sídlo:** Rudohorská 27, 974 11 Banská Bystrica  
**V zastúpení:** MUDr. Iveta Mercová - konateľ spoločnosti  
**IČO:** 47 967 951  
**DIČ:** 2024168597  
**Bankové spojenie:** Tatra banka, a.s., Bratislava  
**Číslo účtu:** 2628779450/1100  
**SWIF/BIC:** TATRASKBX  
**Č. účtu v tvare IBAN:** SK86 1100 0000 0029 4946 3406  
**Registrácia:** Zapísaný v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom  
Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka č. 27541/S  
(ďalej len ako „nájomca“)

(ďalej spoločne len ako „zmluvné strany“)

**Mení sa článok V. – Nájomné a úhrada za služby poskytované s užívaním nebytových priestorov bod 1. nasledovne:**

Nájomné je stanovené na základe vzájomnej dohody zmluvných strán vo výške **55,77 € za m<sup>2</sup> t.j. 1.478,46 €** ročne bez DPH.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a je účinný dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na stránke prenajíateľa [www.mbb.sk](http://www.mbb.sk).

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 3 rovnopisoch, 2 obdrží prenajímateľ a 1 vyhotovenie nájomca.

V Banskej Bystrici, dňa: 28.02.2020

**Prenajímateľ:**

**Nájomca:**

.....  
**MBB a.s.**  
**Ing. Dušan Argaláš**  
**predseda predstavenstva**

.....  
**DENTISTOMA s.r.o.**  
**MUDr. Iveta Mercová**  
**konateľ spoločnosti**

.....  
**MBB a.s.**  
**JUDr. Juraj Džmura**  
**člen predstavenstva**

**V Ý P O Č T O V Ý L I S T**  
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2020

**A D R E S A** : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27  
DOM : 2002 NEBYT : 121

IČO : 47967951 DENTISTOMA s.r.o.  
DIČ : 2024168597  
IČDPH : Rudohorská 2002/27  
97411 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : MUDr.Iveta Mercová  
ÚČET-IBAN : SK8611000000002949463406  
BIC - BANKA : TATRSKBX"" - Tatra banka a.s.

Variabilný symbol : 0482017  
č.zmluvy : 048/2017/RU27 Dodatok 1

**Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E**

Spôsob využitia : Dentálna hygiena POLOHA : prízemie

**M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U**

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
miestnosť 121	10.06	55.77	0.00	561.05	10.06	1.000	10.06
miestnosť 122	8.50	55.77	0.00	474.05	8.50	1.000	8.50
miestnosť 123	6.21	55.77	0.00	346.33	6.21	1.000	6.21
miestnosť 124	1.74	55.77	0.00	97.04	1.74	1.000	1.74
	26.51			1478.46	26.51		26.51

**P R E D P Í S A N É P L A T B Y**

[Eur]	MESAČNÁ ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Základné nájomné	123.21	0.00	123.21
Teplo	23.12	4.63	27.75
Ohrev TÚV	9.62	1.92	11.54
Vodné a stočné	7.64	1.53	9.17
Osvetlenie	3.33	0.67	4.00
Odpad	3.67	0.00	3.67
Zaloha za uprat	11.11	2.22	13.33
Zrážková voda	0.48	0.10	0.58
Strážna služba	0.97	0.20	1.17
<b>C E L K O M v EUR</b>	<b>183.15</b>	<b>11.27</b>	<b>194.42</b>

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2020 a platí do vydania nového.  
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX  
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.  
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.03.2017  
Dátum zmeny 01.03.2020  
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk  
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....  
MBB a.s.  
Ing. Dušan Argaláš  
generálny riaditeľ

